

NYHETSBREV 4-12

Oktober 2012

SISTE STYREMØTE

Onsdag 8. oktober 2012 ble det avholdt styremøte i PSC. Til stede var Arne Torvaldsen, Stein-Arne Melsæter, Jan Petter Pettersen og Ann Rist.



AVFALLSDUNKENE / MILJØSTASJON

Det er enighet i styret om å innføre ny avfallsordning på området. Det kjøpes inn nye dunker til alle husene som betaler serviceavgift (runde dunker med lokk på ca 100 liter til ca 500 thb pr stykk). Dunkene merkes med husnummer.

Det anskaffes svarte plastsekker (100 liters) som plasseres inne i dunken og som avfallet legges i.

Når gartnerne fjerner avfallet, i utgangspunktet 2-3 ganger per uke, tar de opp sekken, knytter igjen og kjører den bort. Avfallssekkene plasseres i de kommunale tønnene eller forblir opplastet på vognen inntil renovasjonsbilene har hentet avfallet. Innsamlingen skjer da rett før bilene kommer. Vaktene overvåker at ikke hunder eller fugler ødelegger sekkene. Det vil ikke bli laget noe skur eller hus for avfallsdunkene på utsiden av PBV.

Det arbeides for å få etablert miljøstasjonen, bestående av tre større avfallsdunker med hjul (ca 200 liter). Disse merkes:

- Flasker og bokser
- Papp og papir
- Metall og elektronikk

Dette er fraksjoner som gartnerne ønsker å gjenvinne/ selge. Dunkene skal bare benyttes til dette formålet og gartnerne er ansvarlig for at de tømmes og at det til enhver tid er rent og ryddig rundt boksene. Huseierne kaster selv dette avfallet i boksene ved behov.

Kostnadene for avfallsdunkene og miljøstasjonen tas over serviceavgiften. Likeså vil den første rullen med avfallsekker inngå her. De blå dunkene som står utenfor området betaler vi en symbolsk sum for i dag, ca 500 Thb pr. husstand/år.



DUENE

Som mange har sett er duene et større eller mindre problem for mange på området. Plian er bedt om å ta kontakt med de aktuelle huseierne for å sette i verk tiltak mot fuglenes «oppførsel».

SERVICEAVGIFTEN

Styret er av den oppfatning at alle husstander i PBV skal delta i finansieringen av tjenester de benytter seg av. Som minimum er dette security og belysning/vedlikehold av veier og fellesanlegg. Vi arbeider derfor videre for å finne løsninger som alle huseiere kan akseptere.

DEPOSITUM FOR LEIE AV BASSENGET

Da PSC i sin tid inngikk avtale med Ubol om leie av bassenget, ble det betalt inn et depositum på THB 120.000,- Leieperioden utgikk 31.12.2011. Styret vil derfor nå kreve tilbakebetalt depositumet.



HAR DU SPØRSMÅL ELLER ØNSKER NÆRMERE INFORMASJON,
ta kontakt med styrets leder [Ann Rist](#)