

NYHETSBREV



Godt nytt år til alle!

Kanskje litt i seineste laget, men nyttårs-hilsenen fra i fjor gjelder fremdeles, som han sa gubben.

Årets første nyhetsbrev omhandler diverse saker som ble tatt opp i huseierforenin-

gens styremøte i dag søndag kl 14.00. Til stede på styremøtet var Arne Torvaldsen, Stein Arne Melsæter, Anna Karina Wiborg, Ann Rist og Egil Skilbrei . Ikke til stede: Knut Byberg.

Serviceavgiften

Servicavgiften for 2014 forfalt til betaling den 14. januar. Så langt har 20 av beboerne betalt, ni har unlatt. Styret er av den klare oppfatning at det er helt nødvendig

bruk av ressurser å drive å purre på innbetadlingene, og vil sette stor pris på at de resterende innbetalingene foretas så fort som mulig.

Adferd I og II

Styret har brakt i erfaring flere tilfeller av det en må kunne karakterisere som uønsket adferd inne på området. Vi befinner oss inne på et lukket område hovedsakelig bebodd av familiefolk som ønsker fred og ro i sine omgivelser. Og det er etablert trivselsregler til beste for oss alle. Styret kan derfor ikke stilltiende sitte å se på at thaidamer på besøk trakaseres på det groveste, og vil derfor vurdere både politianmeldelse og å koble inn ambassaden ved gjentakelser.

Adferd II gjelder en fremmed mannsper-son (ikke en av huseierne) som ved flere anledninger kvelds-og natterstid er observert inne på tomtene foran og bak husene hvor han tilsynelatende tar bilder. Styret har en formening om hvem personen er, og vil på nytt i samarbeid med Plian forsøke å få etablert en adgangskontroll i porten.

Svømmebasseng og tomteovertakelse

Styret registrerer at så langt er ni huseiere saksøkt av Ubol/Andre for ulovlig å ha fjernet jord og masse for å bygge svømmebasseng på eiendommen. Likeledes er det flere av beboerne som ønsker å overta

tomtene selv. Styret anser at disse to sakene ikke er saker styret skal behandle. Det er således opprettet interne informasjonsskanaler for begge disse gruppene.

Nav, skatteetaten, trygdesvindel og skatteundragelse

For de av dere som ønsker å tipse Nav eller skatteetaten om det som av mange oppfattes som både trygdesvindel og skatteundragelse. Nav sitter og venter på, og

håper å motta, mest mulig beviser/dokumentasjon på vedkommedes virke i Thailand. Nødvendige adresser skaffes.



Juridisk bistand

I forhold til uenighetene som har oppstått med landeier (stenging av vei, søksmål mot bassengbyggere og stadige trusler om nye sanksjoner mot oss) innhentes det nå

juridisk bistand angående betydningen og forståelsen av attachmentet og leasingsavtalen. Bistanden hentes inn fra høyt og respektert hold i Thailand.

Muren

Intet nyhetsbrev uten å omtale Muren. Siste i denne saken er at det skal være en rettshøring den 4. februar. Der skal en vist-

nok fastsette en dato for endelig rettsak. Om vi har forstått advokat Boom riktig.

Plian og området

Tilbakemeldingene vi har fått fra beboere som har vært der nede forteller at området ser svært bra og velstelt ut. Styret er svært fornøyd med den jobben som Plian utfører.

Hvis det en noe en ønsker å få rettet på eller tipset Plian om mens en er der nede, er det ingenting i veien for at den enkelte kan ta direkte kontakt med Plian; en trenger ikke gå omveien rundt styret.

Snart februar, snart gatefest?
Her er noen bilder fra fjorårets treff

